



**MRC
D'ARGENTEUIL**
Authentique. Avec vous.

MRC D'ARGENTEUIL

SÉANCE EXTRAORDINAIRE
LE JEUDI 29 AOÛT 2024, À 14 H 30
DANS LA SALLE LUCIEN-DUROCHER

Projet d'ordre du jour

VERSION 2

1. **Ouverture de la séance**
2. **Constatation de la validité de l'avis de convocation de la séance extraordinaire**
3. **Adoption de l'ordre du jour**
4. **Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil de la MRC d'Argenteuil, tenue le 12 juin 2024**
5. **Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil de la MRC d'Argenteuil, tenue le 10 juillet 2024**
6. **Demandes d'avis de conformité au schéma d'aménagement et de développement révisé de la MRC d'Argenteuil des règlements municipaux et d'une résolution concernant un projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI)**
 - 6.1. Ville de Brownsburg-Chatham : résolution numéro 24-08-258 concernant la demande de PPCMOI numéro 2024-00151 autorisant deux usages principaux, un résidentiel et un commercial de la classe C209 Bureaux et services reliés à la construction et à l'entretien des bâtiments, sur la propriété du 1726, route du Nord, en vertu du règlement 280-2020 sur les PPCMOI, zone PI-500
 - 6.2. Village de Grenville : règlement numéro 287-041-2024 amendant le règlement de zonage numéro 287 afin d'agrandir la zone R-115 à même une partie de la zone R-100
 - 6.3. Municipalité de Grenville-sur-la-Rouge : règlement numéro RU-957-07-2024 modifiant le plan d'urbanisme RU-900-2014 afin d'effectuer la concordance aux règlements 68-20-18 et 68-31-22 de la MRC et de corriger certaines erreurs cléricales
 - 6.4. Municipalité de Grenville-sur-la-Rouge : règlement numéro RU-956-07-2024 modifiant le règlement de zonage RU-902-01-2015 afin d'effectuer la concordance au règlement 68-20-18 de la MRC
 - 6.5. Municipalité de Grenville-sur-la-Rouge : règlement numéro RU-960-07-2024 modifiant le règlement de lotissement RU-903-2014 afin d'effectuer la concordance au règlement 68-20-18 de la MRC
 - 6.6. Ville de Lachute : règlement numéro 2024-739-287 amendant le règlement de zonage numéro 2013-739 afin de créer les nouvelles zones Ha-529 à Ha-532, Hb-533 et Hc-534 à Hc-543 à même une partie des zones Ha-403 et Hb-407 et de la zone Hb-407-1
 - 6.7. Ville de Lachute : règlement numéro 2024-738-17 amendant le règlement sur l'application des règlements d'urbanisme numéro 2013-738 afin de modifier certains coûts de permis et certificats
 - 6.8. Canton de Wentworth : règlement numéro 2018-007-05 modifiant le règlement de zonage numéro 2018-007 afin de se conformer au règlement 68-20-18 de la MRC d'Argenteuil, afin de modifier diverses dispositions notamment celles visant les fermettes en milieu urbain et celles liées aux activités para-industrielles
 - 6.9. Canton de Wentworth : résolution numéro 24-08-112 autorisant un projet de construction d'un quai en vertu du règlement sur les PPCMOI 2022-008



- 7. Positionnement de la MRC d'Argenteuil concernant les demandes de dérogations mineures en provenance des municipalités locales**
 - 7.1. Ville de Brownsburg-Chatham : demande de dérogation mineure numéro DM-2024-00337 visant la réduction de la mesure de frontage pour la propriété située au 462, route des Outaouais (DM24-015)
 - 7.2. Municipalité de Grenville-sur-la-Rouge : demande de dérogation mineure numéro 2024-00099 visant la réduction de la marge avant pour la propriété située au 1561, route 148 (DM24-014)
- 8. Démarche de révision du Schéma d'aménagement et de développement de la MRC d'Argenteuil: octroi d'un mandat de services professionnels afin de procéder à une tournée des municipalités en lien avec le volet habitation**
- 9. Octrois d'aides financières dans le cadre des différents Fonds de la MRC d'Argenteuil**
- 10. Modification de l'utilisation des locaux pour les projets sélectionnés dans le cadre du second appel à projets pour Synerlab**
- 11. Office régional d'habitation d'Argenteuil: engagement financier de la MRC d'Argenteuil dans le cadre du projet de rénovation et de construction des habitations à loyer modique, en lien avec le décret numéro 567-2024 adopté par le gouvernement du Québec, le 20 mars 2024**
- 12. Octroi d'un mandat d'accompagnement visant l'élaboration d'une planification stratégique et d'un énoncé de vision d'aménagement et de développement pour la MRC d'Argenteuil**
- 13. Période de questions**
- 14. Clôture ou ajournement de la séance**