

AVIS PUBLIC vous est présentement donnée par la soussignée, Madame Josée Tardiff, Directrice des finances et greffière-trésorière adjointe et gestion des projets spéciaux de la MRC d'Argenteuil, QUE les immeubles ci-après désignés seront vendus à l'enchère publique selon la Loi (art. 1027 Code Municipal du Québec) dans les locaux connus comme étant la salle du Conseil, lieu où se tiennent les séances du Conseil, sise au 430, rue Grace, Lachute, province de Québec, J8H 1M6, le JEUDI QUATORZIÈME JOUR DE MAI 2026 (14 mai 2026) à DIX HEURES de l'avant-midi (10:00 heures a.m.) à défaut de paiement des taxes municipales, scolaires ou autres impositions dues sur ces immeubles, si ces taxes ne sont pas payées, avec les intérêts et les frais encourus avant la vente (AUTRES FRAIS À AJOUTER).

Ces immeubles seront vendus avec les bâtiments dessus construites, circonstances et dépendances, s'il y a lieu. De plus, le propriétaire, dont l'immeuble sera ainsi vendu, pourra racheter, moyennant intérêts, l'immeuble vendu en tout temps durant l'ANNÉE, qui suit la date de l'adjudication. **C'est à l'enchérisseur que revient la tâche d'effectuer les recherches nécessaires, avant la date prévue pour la vente, afin de connaître l'état des lieux, l'emplacement précis de l'immeuble mis en vente de même que tout donnée relative, entre autres, au zonage.**

Pour éviter la vente d'un immeuble, un paiement complet (capital, intérêts, pénalités et frais) doit être fait **DIRECTEMENT À LA MRC D'ARGENTEUIL**.

Si, par erreur, le paiement est fait par virement électronique à la municipalité, il appartient à la personne concernée, d'en informer la MRC d'Argenteuil, à défaut de quoi la propriété sera vendue.

Vous pouvez consulter le site web de la MRC d'Argenteuil pour obtenir la liste mise à jour et toutes les informations relatives à une vente pour taxes au : <https://argenteuil.qc.ca/services/habitation/vente-pour-non-paiement-de-taxes/>

La liste sera mise à jour tous les vendredis

mise à jour: 1er mai 2026

N'oubliez pas de vous enregistrer à l'avance si vous comptez assister à la vente le 14 mai prochain

cliquez ici pour accéder au formulaire d'inscription

MRC D'ARGENTEUIL
VENTE POUR DÉFAUT DE PAIEMENT DE L'IMPÔT FONCIER
Taxes municipales et scolaires
Année de la vente : 2026

MUNICIPALITÉ DE MILLE-ISLES

Les lots ci-dessous décrits sont connus et désignés aux plan et livre de renvoi officiels du cadastre du Québec, du bureau de la publicité des droits de la circonscription foncière d'Argenteuil, et sont situés dans la municipalité de Mille-Isles.

# dossier MRC	Matricule	Cadastre	Nom du (des) propriétaire(s)	Adresse de la propriété	LOT VACANT	LOT CONSTRUIT	SUPERFICIE en m ²	Taxes municipales (capital, intérêts et pénalité au 31 janvier 2026)	Taxes scolaires (capital, intérêts et pénalité au 31 janvier 2026)	Frais de gestion MRC et frais divers (d'autres frais peuvent s'ajouter)	TOTAL À PAYER pour retirer la propriété de la liste de la vente 2026
2026-001	76030-4478-48-8805	3 207 360	Jan Kijenski	190, chemin Dainava		X	1 263.20	2 916.11 \$	200.88 \$	555.67 \$	3 672.66 \$
2026-002	76030-4674-95-0973	3 206 912	Thomas C. Lester c/o Ms Elizabeth Lester-John	112, chemin du Lac Hughes		X	859.60	5 941.59 \$	421.70 \$	625.20 \$	6 988.49 \$
2026-003				PAYÉ							
2026-004				PAYÉ							
2026-005	76030-5272-88-1015	3 690 422 & 3 802 369	Marie-Josée Legault & Amélie Bergeron & Roger Bergeron	540, chemin Mille-Isles		X	1 718 64.90	16 252.49 \$	1 218.59 \$	875.13 \$	18 346.21 \$
2026-006				PAYÉ							
2026-007				PAYÉ							
2026-008				PAYÉ							
2026-009				PAYÉ							
2026-010				PAYÉ							
2026-011				PAYÉ							
2026-012				PAYÉ							

MUNICIPALITÉ DE HARRINGTON

Les lots ci-dessous décrits sont connus et désignés aux plan et livre de renvoi officiels du cadastre du Québec, du bureau de la publicité des droits de la circonscription foncière d'Argenteuil, et sont situés dans la municipalité de Harrington.

# dossier MRC	Matricule	Cadastre	Nom du (des) propriétaire(s)	Adresse de la propriété	LOT VACANT	LOT CONSTRUIT	SUPERFICIE en m ²	Taxes municipales (capital, intérêts et pénalité au 31 janvier 2026)	Taxes scolaires (capital, intérêts et pénalité au 31 janvier 2026)	Frais de gestion MRC (D'autres frais peuvent s'ajouter)	TOTAL À PAYER pour retirer la propriété de la liste de la vente 2026
2026-013	76065-0978-62-0575	6 210 441	Maria Coppola & succession Lucie Boulianne	26, chemin Mapp		X	3 068.90	8 114.80 \$	551.15 \$	674.52 \$	9 340.47 \$
2026-014	76065-1486-34-9572	6 070 021	Samuel Godin	Chemin de la Louve	X		458 969.90	4 071.17 \$	406.03 \$	584.80 \$	5 062.00 \$
2026-015	76065-1585-61-2033	6 069 527	Jaroslav Krivak	Chemin de la Rivière-Rouge	X		2 031.80	523.95 \$	- \$	660.12 \$	1 184.07 \$
2026-016				PAYÉ							
2026-017	76065-1676-79-2132	6 210 641	Succession Richard La Branche, a/s Darryll Samuels	214, chemin de la Rivière-Rouge		X	1 628.70	1 951.65 \$	2.79 \$	530.76 \$	2 485.20 \$
2026-018	76065-1676-79-8245	6 210 644	Claudy Girard	218, chemin de la Rivière-Rouge		X	2 730.20	6 559.43 \$	549.27 \$	641.17 \$	7 749.87 \$
2026-019	76065-1686-68-7032	6 067 775	Joseph Paquette	Chemin Trina	X		215 715.40	1 719.07 \$	79.93 \$	527.43 \$	2 326.43 \$
2026-020				PAYÉ							
2026-021				RETIRÉ							
2026-022	76065-1778-67-7289	6 068 785	Francois Nicolas	Chemin des Micmacs	X		17 417.60	195.80 \$	- \$	493.09 \$	688.89 \$
2026-023	76065-1779-20-7366	6 068 163	Lynne Abell	Chemin des Micmacs	X		1 640.90	134.65 \$	- \$	651.78 \$	786.43 \$
2026-024	76065-1779-30-7025	6 068 318	Serge Mainville	32, chemin des Mohawks		X	2 787.10	2 146.37 \$	191.89 \$	694.99 \$	3 033.25 \$
2026-025	76065-1779-42-2231	6 069 052	Gerhard Friedrich & Gabriele Wilhelmi	Chemin des Mohawks	X		1 300.60	277.28 \$	- \$	494.84 \$	772.12 \$
2026-026	76065-1779-42-5263	6 069 054	Murray O'Callaghan	Chemin des Mohawks	X		1 323.90	702.15 \$	97.85 \$	666.04 \$	1 466.04 \$
2026-027	76065-1779-63-1503	6 069 065	Gary Brangman	62, chemin des Mohawks		X	1 371.80	697.96 \$	150.51 \$	507.07 \$	1 355.54 \$
2026-028	76065-1779-73-2547	6 069 077	Daniel Henzie	Chemin des Mohawks	X		2 756.40	1 688.40 \$	71.43 \$	622.60 \$	2 382.43 \$
2026-029	76065-1779-73-9941	6 069 084	Daniel Henzie	Chemin des Mohawks	X		876.40	847.70 \$	77.49 \$	604.72 \$	1 529.91 \$
2026-030											
2026-031	76065-1885-90-6698	6 069 204	Les Placements Marshall & Rauno Einari Jakobsson	Chemin Trina	X		929.00	149.27 \$	14.24 \$	652.40 \$	815.91 \$
2026-032				PAYÉ							
2026-033				RETIRÉ							
2026-034				PAYÉ							
2026-035											
2026-036	76065-1984-37-4582	6 069 292	Peter William Summers	Chemin Circle	X		1 277.70	192.70 \$	- \$	653.03 \$	845.73 \$
2026-037	76065-1984-52-3876	6 069 994	Livon Karakashian	Chemin de l'Orignal	X		4 065.10	1 291.90 \$	201.49 \$	696.89 \$	2 190.28 \$
2026-038	76065-1984-72-5900	6 069 993	Yulu Gu	Chemin White	X		4 020.30	1 495.23 \$	23.15 \$	697.42 \$	2 215.80 \$
2026-039	76065-1984-82-9338	6 069 825	Irénée Bélanger, a/s Jacques Roussel, adj	Chemin Birchview	X		934.60	386.24 \$	66.48 \$	658.60 \$	1 111.32 \$

# dossier MRC	Matricule	Cadastre	Nom du (des) propriétaire(s)	Adresse de la propriété	LOT VACANT	LOT CONSTRUIT	SUPERFICIE en m ²	Taxes municipales (capital, intérêts et pénalité au 31 janvier 2026)	Taxes scolaires (capital, intérêts et pénalité au 31 janvier 2026)	Frais de gestion MRC et frais divers (d'autres frais peuvent s'ajouter)	TOTAL À PAYER pour retirer la propriété de la liste de la vente 2026
2026-040											PAYÉ
2026-041	76065-1985-33-0269	6 069 278	Stephanie Best	Chemin White	X		461.00	93.21 \$	22.52 \$	651.38 \$	767.11 \$
2026-042	76065-1985-78-7439	6 069 454	Sandor Takacs, a/s Me Jones	Chemin White	X		479.60	91.96 \$	- \$	490.87 \$	582.83 \$
2026-043											PAYÉ
2026-044											PAYÉ
2026-045											PAYÉ
2026-046											PAYÉ
2026-047	76065-2078-87-0497	6 069 558	Nader Zarkari & Tahereh Motebassem	Chemin de Maple Wood	X		997.20	174.28 \$	0.50 \$	668.64 \$	843.42 \$
2026-048											PAYÉ
2026-049											PAYÉ
2026-050											PAYÉ
2026-051											PAYÉ
2026-052											PAYÉ
2026-053											PAYÉ
2026-054	76065-2082-83-4991	6 069 802	Alain Lefevre	Chemin Dewar	X		3 088.40	1 533.70 \$	- \$	681.75 \$	2 215.45 \$
2026-055											PAYÉ
2026-056											PAYÉ
2026-057	76065-2178-28-2295	6 070 395	Ruslan Ashikbayev	Chemin McDonald	X		5 043.00	354.40 \$	1.95 \$	672.53 \$	1 028.88 \$
2026-058											PAYÉ
2026-059											PAYÉ
2026-060	76065-2182-36-0068	6 067 956	Robert Moore Sharkey	Chemin Deer Head	X		1 549.50	1 891.25 \$	- \$	529.41 \$	2 420.66 \$
2026-061											PAYÉ
2026-062											PAYÉ
2026-063	76065-2182-94-8709	6 068 073	Robert Cerviz	Route 327	X		1 127.70	324.64 \$	- \$	655.85 \$	980.49 \$
2026-064											PAYÉ
2026-065											PAYÉ
2026-066											PAYÉ
2026-067											PAYÉ
2026-068											PAYÉ
2026-069											PAYÉ
2026-070											PAYÉ
2026-071											PAYÉ
2026-072											PAYÉ
2026-073											PAYÉ
2026-074											PAYÉ
2026-075	76065-2282-16-3941	6 068 443	Ulf Kampmeier	Chemin des Champignons	X		10 231.20	2 052.04 \$	293.00 \$	539.13 \$	2 884.17 \$
2026-076	76065-2282-54-1418	6 068 491	Jean Ithier & Mauricette Rose & Irwin Ithier & Iann Ithier	Chemin du Lac Fawn ouest	X		1 867.30	412.33 \$	- \$	497.73 \$	910.06 \$
2026-077	76065-2376-67-3478	6 211 037	Louisa Ionescu Balaceanu & Giovanni Nicoletta	Chemin des Cèdres	X		3 344.30	180.34 \$	- \$	828.76 \$	1 009.10 \$
2026-078											PAYÉ
2026-079	76065-2376-86-6959	6 211 084	Guillaume Dulude	Chemin de la vallée des Épinettes	X		5 526.60	202.01 \$	- \$	673.23 \$	875.24 \$
2026-080											PAYÉ
2026-081											PAYÉ
2026-082	76065-2377-72-2992	6 211 140	Henry Hebner, a/s Iris Baird & Zoria Germain	Chemin des Sapins	X		1 858.10	600.73 \$	368.05 \$	829.65 \$	1 798.43 \$
2026-083	76065-2377-82-1906	6 211 082	Ernest Rotzer	Chemin des Cèdres	X		1 672.30	109.06 \$	- \$	651.24 \$	760.30 \$
2026-084											PAYÉ
2026-085	76065-2378-74-6039	6 480 459	Pierre Lessard	Chemin des Migrateurs	X		253 692.90	1 189.49 \$	167.20 \$	677.96 \$	2 034.65 \$
2026-086											PAYÉ
2026-087											PAYÉ
2026-088											PAYÉ
2026-089											PAYÉ
2026-090											PAYÉ
2026-091	76065-2473-48-9619	6 211 158	Thomas J. Dagney	Chemin des Mésanges	X		2 469.00	2 453.72 \$	49.44 \$	542.52 \$	3 045.68 \$
2026-092											PAYÉ
2026-093											PAYÉ
2026-094											PAYÉ
2026-095	76065-2476-05-6477	6 211 098	Panagiotis Tsalamandris	Chemin des Érables	X		181 300.00	560.08 \$	69.01 \$	502.38 \$	1 131.47 \$
2026-096											PAYÉ
2026-097											PAYÉ
2026-098	76065-2476-67-1238	6 211 257	Alexandre Dionne	Chemin des Peupliers	X		4 457.70	137.85 \$	0.76 \$	491.87 \$	630.48 \$
2026-099											PAYÉ
2026-100	76065-2478-09-6603	6 480 456	Pierre Lessard	Chemin des Migrateurs		X	120 791.00	1 748.76 \$	302.37 \$	692.83 \$	2 743.96 \$

DONNÉ À LACHUTE, au bureau de la municipalité régionale de comté d'Argenteuil, ce 16e jour du mois de mars de l'an deux mille vingt-six (16 mars 2026).

JOSÉE TARDIFF,

Directrice des finances, greffière-trésorière adjointe et gestion de projets spéciaux

Sous réserve des dispositions de la loi relative à l'achat de tels immeubles par la municipalité, l'adjudicataire doit payer immédiatement EN ARGENT COMPTANT (maximum 9 000\$ par acheteur pour la journée au complet), CHÈQUE VISÉ OU TRAITE BANCAIRE libellé à l'ordre de la MRC d'Argenteuil. Lorsqu'applicables, les taxes (TPS et TVQ) se rajoutent au montant de l'adjudication. De plus, lors de la vente, l'adjudicataire devra produire les documents suivants : **Personne physique** : Un document attestant de son identité et de la date de sa naissance (acte de naissance, passeport ou permis de conduire, assurance maladie) ; **Personne morale** : Une résolution indiquant le nom de la personne autorisée à se porter adjudicataire.

Pour toutes informations en lien avec les ventes pour non-paiement des taxes, veuillez vous adresser à madame Josée Tardiff, Directrice des finances, greffière-trésorière adjointe et gestion de projets spéciaux au 450-562-2474 poste 2329 ou par courriel au jtardiff@argenteuil.qc.ca

**** Certains frais s'ajouteront aux montants ci-dessus décrits et ils seront annoncés au moment de la vente ****
Les taxes TPS et TVQ (si applicable) seront ajoutées au montant de la vente